

GILLES BALLERAT EST NOMMÉ DIRECTEUR DE LA GESTION ET OPTIMISATION IMMOBILIÈRE AU SEIN DE SNCF IMMOBILIER



Crédit photo : D.R.

Gilles Ballerat, 51 ans, rejoint SNCF Immobilier aux postes de directeur de la Gestion et de l'Optimisation immobilière (DGOI), de Directeur Général de S2FIT (holding) et de Président de S2FIT1 à compter de mai 2019. Il sera responsable de la vision stratégique du parc immobilier de SNCF, en cohérence avec les autres entités.

A la tête de la Direction de la gestion et de l'optimisation de l'immobilier de SNCF Immobilier - soit un parc de 8,5 millions de m² bâtis – Gilles Ballerat sera plus précisément chargé de définir et de mettre en œuvre la stratégie de gestion technique et immobilière et d'optimisation du parc industriel, ferroviaire, tertiaire et social de SNCF pour contribuer à la performance des différentes activités du Groupe. De plus, il prendra les mandats de Directeur Général de S2FIT et de Président de S2FIT1.

Il remplace à ces fonctions Frédéric GOUPIL de BOUILLE qui part conduire, pour le compte du directeur général de SNCF Immobilier, une mission de préfiguration et de rapprochement des métiers de l'environnement de travail et du facility management exercés par différentes entités du Groupe.

Après un DESS en mathématiques appliquées à la décision, Gilles BALLERAT intègre SNCF en 1991. Nommé chef des ventes pour les activités de transport de voyageurs en région Paris-Nord en 1999, il devient l'année suivante directeur de cabinet de Guillaume PEPY, alors directeur général délégué de toutes les activités voyageurs, avant de prendre la direction d'une filiale en Corse en 2003.

Entre 2009 et 2013, il occupe le poste de directeur territorial SNCF Gares & Connexions pour le Sud de la France. Il pilote la modernisation des gares de la région (Marseille, Perpignan, Cannes, Toulon...) ainsi que le

développement de nouvelles offres commerciales et de services. Depuis 2014, il était directeur des Services et des Opérations au sein de SNCF Gares & Connexions, avec notamment la responsabilité de la stratégie de service aux clients, des relations grands comptes et du facility management, ainsi que la direction de toutes les gares et entités territoriales.

Pour Benoit QUIGNON, directeur général de SNCF Immobilier, « Nous sommes très heureux de son arrivée chez SNCF Immobilier. Les enjeux demeurent forts et importants sur cette mission de SNCF Immobilier, et je sais que nous pouvons compter sur l'expérience et le professionnalisme de Gilles BALLERAT pour accompagner les évolutions des activités du Groupe SNCF. »

À PROPOS DE SNCF IMMOBILIER

Un des 6 grands métiers du Groupe SNCF, SNCF Immobilier assure trois missions :

La gestion et l'optimisation immobilière du parc d'exploitation, l'aménagement et la valorisation des biens fonciers et immobiliers non utiles au système ferroviaire avec notamment sa filiale d'aménagement et de promotion immobilière Espaces Ferroviaires, et celle d'opérateur du logement et de bailleur social avec sa filiale ICF Habitat, et son patrimoine de 100 000 logements (dont 90% de logements sociaux). SNCF Immobilier comprend 7 directions immobilières territoriales qui travaillent avec les acteurs locaux sur l'ensemble du territoire national.

Chiffres clés :

- 8,5 millions de m² de bâtiments industriels et tertiaires, d'activités sociales. Le groupe public ferroviaire comptant au total 12,5 millions de m².
- 20 000 hectares dont 3 000 urbanisables dès à présent.
- 100 000 logements dont 90 % de logements sociaux. C'est aussi chaque année en moyenne, 2 000 logements construits ou acquis.
- Plus de 2 300 collaborateurs dont 1 700 chez ICF Habitat.

CONTACT PRESSE :

Pascal Travers - Directeur de la Communication

pascal.travers@sncf.fr - Tél. : 01 85 07 40 67

Plus d'information : <http://www.presse-sncf-immobilier.fr> / <https://twitter.com/sncfimmobilier>